



OBČINA
CERKNICA

Na podlagi Pravilnika o ohranjanju in spodbujanju razvoja kmetijstva in podeželja v Občini Cerknica za programsko obdobje 2016-2020 (Uradni list RS, 24/16; v nadaljevanju pravilnik) ter Odloka o proračunu Občine Cerknica za leto 2016 (Uradni list RS; št. 101/15), Občina Cerknica (v nadaljevanju občina) objavlja

JAVNI RAZPIS za dodelitev finančnih sredstev za ohranjanje in razvoj kmetijstva in podeželja v Občini Cerknica v letu 2016

I. PREDMET JAVNEGA RAZPISA

Občina Cerknica objavlja razpis za dodelitev nepovratnih finančnih sredstev za ohranjanje in razvoj kmetijstva in podeželja za leto 2016 v občini Cerknica, ki se dodeljujejo skladno z Uredbo Komisije (EU) št. 702/2014 in Uredbo Komisije (EU) št. 1407/2013.

II. VIŠINA RAZPISANIH SREDSTEV

Sredstva v višini 20.000 EUR so zagotovljena v proračunu občine za leto 2016, na proračunski postavki 110290004 – Neposredna plačila v kmetijstvu.

Sredstva se bodo v letu 2016 dodeljevala za naslednje ukrepe (po pravilniku):

zap. št.	ukrepi:	višina sredstev
1.	UKREP 1: Pomoč za naložbe v opredmetena ali neopredmetena sredstva na kmetijskih gospodarstvih v zvezi s primarno kmetijsko proizvodnjo (13. člen pravilnika) PODUKREP 1. 1.: Posodabljanje kmetijskih gospodarstev - 2.000,00 PODUKREP 1. 2.: Urejanje kmetijskih zemljišč in pašnikov - 3.000,00	5.000,00
2.	UKREP 2: Pomoč za zaokrožitev (komasacijo) kmetijskih in gozdnih zemljišč (14. člen pravilnika)	2.000,00
3.	UKREP 3: Pomoč za dejavnosti prenosa znanja in informiranja (15. člen pravilnika)	5.000,00
4.	UKREP 9: Podpora delovanju društev s področja kmetijstva, gozdarstva in razvoja podeželja (24. člen pravilnika)	8.000,00
SKUPAJ		20.000,00

Sredstva se bodo dodeljevala na podlagi pogojev in meril, ki so sestavni del tega javnega razpisa, ter skladno s pravilnikom.

III. SPLOŠNE DOLOČBE IN OSNOVNI POGOJI ZA KANDIDIRANJE

Splošna finančna določila:

Ker so proračunska sredstva omejena, bo dejanska višina sredstev, ki jih bo pridobil posamezen upravičenec, odvisna od skupne višine zahtevkov prosilcev, ki bodo izpolnjevali vse pogoje tega razpisa. O razdelitvi in višini finančnih sredstev na predlog strokovne komisije, ki jo je imenoval župan, odloči pooblaščen oseba. Strokovna komisija lahko predlaga tudi spremembe okvirne višine sredstev po posameznih ukrepih z namenom, da se porčrpajo vsa proračunska sredstva, namenjena za ohranjanje in razvoj kmetijstva in podeželja.

Sofinancirani ukrepi 1, 2 in 3, ki se bodo izvajali v letu 2016 in bodo predmet prijave razpisa za dodelitev sredstev na področju kmetijstva, se lahko začnejo izvajati pred izdajo upravnega akta (sklepa o dodelitvi sredstev upravičencu), vendar so upravičeni stroški po tem razpisu le tisti, ki bodo nastali v obdobju od izdaje upravnega akta do zaključka razpisnega postopka, to je do 19. 12. 2016 (računi morajo biti izdani po prejemu sklepa o dodelitvi sredstev).

Dokazila o plačilu obveznosti (računi oziroma potrdila o plačanih računih), ki jih upravičenec priloži zahtevku za izplačilo, morajo imeti datum iz zgoraj navedenega obdobja.

Upravičenci do pomoči:

a) pravne in fizične osebe, ki ustrezajo kriterijem za mikro, majhna in srednje velika podjetja, dejavna v primarni kmetijski proizvodnji oziroma v primerih ukrepov po členih 21 in 24 Uredbe Komisije (EU) št. 702/2014 dejavna v kmetijskem sektorju ter v primerih ukrepov po členih 38 in 43 Uredbe Komisije (EU) št. 702/2014 dejavna v gozdarskem sektorju ter vpisana v register kmetijskih gospodarstev in imajo v lasti oziroma v zakupu kmetijska zemljišča, ki ležijo na območju občine Cerknica;

b) registrirana stanovska in interesna združenja, ki delujejo na področju kmetijstva, gozdarstva in prehrane na območju občine;

c) kmetijska gospodarstva, ki dejavnost primarne proizvodnje opravljajo na najmanj enem (1) hektarju obdelovalnih kmetijskih površin;

d) člani kmetijskega gospodarstva, ki imajo stalno prebivališče na naslovu nosilca dejavnosti.

Pomoč za izvajanje ukrepa 3, ki je namenjena upravičencem iz točke a v obliki subvencioniranih storitev, se izplača izvajalcem storitev (prejemniki pomoči), ki so ustrezno registrirani za opravljanje storitev.

IV. UKREPI, UPRAVIČENI STROŠKI, UPRAVIČENCI, POGOJI IN MERILA

Skupinske izjeme za kmetijstvo

UKREP 1: Pomoč za naložbe v opredmetena ali neopredmetena sredstva na kmetijskih gospodarstvih v zvezi s primarno kmetijsko proizvodnjo

Cilj ukrepa:

- izboljšanje splošne učinkovitosti in trajnosti kmetijskega gospodarstva, zlasti z zmanjšanjem stroškov proizvodnje ali izboljšanjem in preusmeritvijo proizvodnje;
- izboljšanje naravnega okolja, higienskih razmer ali standardov za dobrobit živali, če zadevna naložba presega veljavne standarde Unije;
- vzpostavljanje in izboljšanje infrastrukture, povezane z razvojem, prilagajanjem in modernizacijo kmetijstva, vključno z dostopom do kmetijskih zemljišč, komasacijo in izboljšanjem zemljišč, oskrbo in varčevanjem z energijo in vodo.

Višina razpisanih sredstev je 5.000 EUR. Izvedeta se dva podukrepa:

1. 1 Posodabljanje kmetijskih gospodarstev in
1. 2 Urejanje kmetijskih zemljišč in pašnikov.

Podukrep 1. 1 Posodabljanje kmetijskih gospodarstev

Pomoč se lahko dodeli za naložbe v živinorejsko in rastlinsko proizvodnjo na kmetijskih gospodarstvih.

Upravičeni stroški:

- stroški izdelave projektne dokumentacije za novo gradnjo (rekonstrukcijo) hlevov in gospodarskih poslopij na kmetijskih gospodarstvih;

- stroški gradnje, rekonstrukcije ali adaptacije hlevov in gospodarskih poslopij na kmetijskih gospodarstvih, ki služijo primarni kmetijski proizvodnji ter ureditev izpustov (stroški materiala);
- stroški nakupa kmetijske mehanizacije do njene tržne vrednosti;
- stroški opreme hlevov in gospodarskih poslopij;
- stroški nakupa rastlinjaka, montaže ter opreme v rastlinjaku, z izjemo namakalnih naprav;
- stroški nakupa in postavitve zaščite pred neugodnimi vremenskimi razmerami (protitočne mreže...);
- stroški nakupa računalniške programske opreme, patentov, licenc, avtorskih pravic in blagovnih znamk.

Upravičenci do pomoči so:

- kmetijska gospodarstva, vpisana v register kmetijskih gospodarstev, ki ležijo na območju občine oziroma katerih naložba se izvaja na območju občine;
- dejavnost primarne kmetijske proizvodnje opravljajo na najmanj enem (1) hektarju primerljivih kmetijskih površin.

Pogoji za pridobitev:

- predložitev ustreznega dovoljenja za izvedbo investicije, če je s predpisi s področja gradnje objektov to potrebno;
- predložitev projektne dokumentacije za izvedbo naložbe ter dokazil o teh stroških, kadar so upravičeni do sofinanciranja;
- za naložbo, ki mora biti v skladu z določili 14 (5) člena Uredbe 702/2014, mora biti presoja vplivov na okolje, če je le-ta potrebna, predložena z vlogo za pridobitev pomoči;
- predložitev ponudbe oziroma predračunov za načrtovano naložbo oziroma druga dokazila (izjava vlagatelja) o predvideni višini stroškov, za katere se uveljavlja pomoč;
- predložitev oddane zbirne vloge (subvencijska vloga) v tekočem oziroma preteklem letu, če rok za oddajo zbirne vloge v tekočem letu še ni potekel;
- drugi pogoji, opredeljeni z javnim razpisom.

Intenzivnost pomoči:

- do 50 % upravičenih stroškov naložb na kmetijskih gospodarstvih.

Najvišji skupni znesek za posamezno naložbo na kmetijskem gospodarstvu lahko znaša 1.500 EUR.

Vlogo za pomoč v okviru tega ukrepa predloži nosilec kmetijskega gospodarstva.

Podukrep 1.2 Urejanje kmetijskih zemljišč in pašnikov

Pomoč se lahko dodeli za namen urejanja kmetijskih zemljišč in pašnikov.

Upravičeni stroški:

- stroški izdelave načrta ureditve kmetijskega zemljišča (nezahtevne agromelioracije, pašniki);
- stroški izvedbe del za nezahtevne agromelioracije;
- stroški nakupa opreme za ograditev in pregraditev pašnikov z ograjo;
- stroški nakupa opreme za ureditev napajališč za živino.

Upravičenci do pomoči:

- posamezna kmetijska gospodarstva ali več kmetijskih gospodarstev, vključenih v skupno naložbo (pašna skupnost, agrarna skupnost...);
- kmetijska gospodarstva, vpisana v register kmetijskih gospodarstev, ki ležijo na območju občine oziroma katerih naložba se izvaja na območju občine;
- dejavnost primarne kmetijske proizvodnje opravljajo na najmanj enem (1) hektarju primerljivih kmetijskih površin.

Pogoji za pridobitev:

- ustreznega dovoljenja oziroma projektne dokumentacija za izvedbo naložbe ter dokazila o teh stroških, kadar so upravičeni do sofinanciranja;
- predračun stroškov, za katere se uveljavlja pomoč (ponudba);
- dovoljenje lastnika zemljišča za izvedbo naložbe v primeru zakupa zemljišča;
- drugi pogoji, opredeljeni z javnim razpisom.

Intenzivnost pomoči:

- do 50 % upravičenih stroškov naložb.

Najvišji skupni znesek za posamezno naložbo na kmetijskem gospodarstvu lahko znaša 1.500 EUR.

Vlogo za pomoč v okviru tega ukrepa predloži nosilec kmetijskega gospodarstva oziroma pooblaščen oseba,

ki jo pooblastijo vsi nosilci kmetijskih gospodarstev, vključeni v skupno naložbo.

UKREP 2: Pomoč za zaokrožitev kmetijskih in gozdnih zemljišč

Cilj ukrepa:

- zaokrožitev kmetijskih in gozdnih zemljišč za zmanjšanje razdrobljenosti in racionalnejšo rabo zemljišč. Višina razpisanih sredstev je 2.000 EUR.

Upravičeni stroški:

- stroški pravnih in upravnih postopkov pri medsebojni menjavi kmetijskih in gozdnih zemljišč, vključno s stroški pregleda.

Upravičenci do pomoči:

- kmetijska gospodarstva, vpisana v register kmetijskih gospodarstev, ki ležijo na območju občine oziroma imajo kmetijska zemljišča, vključena v zaokrožitev na območju občine;
- zasebni lastniki gozdov, ki imajo gozdna zemljišča vključena v zaokrožitev na območju občine.

Pogoji za pridobitev:

- načrt o nameravani zaokrožitvi kmetijskih oziroma gozdnih zemljišč (kopija katastrskega načrta);
- predračun stroškov, za katere se uveljavlja pomoč (ocena upravičenih stroškov);
- drugi pogoji, opredeljeni z javnim razpisom.

Intenzivnost pomoči:

- do 100 % upravičenih stroškov pravnih in upravnih postopkov, vključno s stroški pregleda.

Vlogo za pomoč v okviru tega ukrepa predloži nosilec kmetijskega gospodarstva oziroma zasebni lastnik gozda.

UKREP 3: Pomoč za dejavnosti prenosa znanja in informiranja

Cilj pomoči je zagotavljanje višjega nivoja strokovne izobraženosti in usposobljenosti v kmetijskem in gozdarskem sektorju.

Pomoč se ne dodeli za usposabljanja, ki so del javno veljavnih izobraževalnih programov poklicnega, sre-

dnjega in višjega strokovnega izobraževanja ter javno veljavnih študijskih programov.

Višina razpisanih sredstev je 5.000 EUR.

Upravičeni stroški:

- stroški za izobraževanje, usposabljanje in informiranje, izvajanje delavnic ter predstavitev dejavnosti;
- stroški potovanja, nastanitve in dnevnic udeležencev;
- v primeru predstavitev projektov v zvezi z naložbami so stroški upravičeni samo v obsegu, v katerem se uporabljajo za predstavitveni projekt, in za obdobje trajanja predstavitvenega projekta.

Upravičenci do pomoči:

- člani in delavci kmetijskih gospodarstev, vpisanih v register kmetijskih gospodarstev, ki imajo sedež na območju občine in se ukvarjajo z dejavnostmi v kmetijskem in gozdarskem sektorju.

Izvajalci storitev prenosa znanja in informiranja:

- pravna ali fizična oseba, ne glede na njeno velikost, ki je ustrezno registrirana in zagotavlja ustrezno zmogljivost v obliki usposobljenosti in rednega izobraževanja osebja za opravljanje dejavnosti prenosa znanja in informiranja.

Prejemnik pomoči:

- pomoč se izplača najugodnejšemu izvajalcu storitev prenosa znanja in informiranja, razen za stroške potovanja, nastanitve in dnevnic udeležencev, kjer je prejemnik pomoči upravičenec do pomoči.

Do subvencionirane storitve so na podlagi objektivno opredeljenih pogojev upravičena vsa kmetijska gospodarstva, ki se ukvarjajo s kmetijsko in/ali gozdarsko dejavnostjo na območju občine.

Pogoji za pridobitev:

- dokazila o ustrezni registraciji in usposobljenosti;
- program dejavnosti prenosa znanja in informiranja s predračunom stroškov;
- drugi pogoji, opredeljeni z javnim razpisom.

Vsebinska in način izvedbe dejavnosti prenosa znanja in informiranja, pogoji, ki jih mora izpolnjevati izvajalec usposabljanja, merila za izbor najugodnejšega izvajalca

in druge morebitne obveznosti izvajalca usposabljanj se določijo v razpisni dokumentaciji.

Intenzivnost pomoči:

- do 100 % upravičenih dejansko nastalih stroškov.

UKREP 9: Podpora delovanju društev s področja kmetijstva, gozdarstva in razvoja podeželja

Cilj pomoči:

Sofinanciranje programov in projektov društev s področja kmetijstva, gozdarstva in razvoja podeželja s ciljem izvajanja izobraževalnih in promocijskih aktivnosti ter večanja prepoznavnosti in ugleda društva ter kmetijstva v lokalnem pomenu in širše.

Višina razpisanih sredstev je 8.000 EUR.

Upravičeni stroški:

- stroški, povezani s predstavitvijo oziroma promocijo dejavnosti društva, pomembne za razvoj kmetijstva in razvoja podeželja, kot so: splošna predavanja, tečaji brez pridobitve certifikata, krožki, strokovne ekskurzije, seminarji, udeležbe na posvetih, okrogle mize ipd.;
- stroški, povezani z organizacijo in izvedbo različnih aktivnosti društev oziroma združenj, ki prispevajo k prepoznavnosti občine, kot so: priprava gradiv, zloženk, objave v medijih, organizacija samostojnih prireditvev ipd.;
- stroški, povezani z organizacijo in izvedbo različnih aktivnosti, ki izhajajo iz ohranjanja kulturne in tehnične dediščine kmetijstva in podeželja: prikazi tradicionalnih domačih obrti in običajev, prikazi tehnične dediščine, razstave, tekmovanja ipd.;
- stroški, povezani s sodelovanjem in predstavitvijo društev na prireditvah lokalnega, regionalnega, državnega ali mednarodnega pomena ter na prireditvah drugih društev in organizacij;
- materialni stroški, povezani z izvedbo programov društev oziroma združenj.

Pri izračunu višine dodeljenih sredstev se upošteva tudi delež članstva z območja občine, če društvo deluje na območju več občin.

Upravičenci do pomoči:

Registrirana društva in interesna združenja, ki delujejo na področju kmetijstva, gozdarstva in razvoja pode-

želja ter imajo sedež na območju občine oziroma izvajajo programe, ki se nanašajo ali izvajajo na območju občine oziroma so njihovi člani z območja občine.

Pogoji za pridobitev sredstev:

- upravičenci predložijo finančno in vsebinsko ovrednoten letni program dela društva oziroma združenja s priloženimi predračuni oziroma druga dokazila (izjava vlagatelja) o predvideni višini stroškov za aktivnosti iz programa dela;
- predložitev seznama oziroma števila vseh članov in posebej seznama oziroma števila članov z območja občine;
- ostali pogoji, določeni v javnem razpisu.

Pomoč se ne dodeli:

- za program, za katerega so že bila pridobljena sredstva na drugih razpisih občine oziroma so programi upravičenca na kakršenkoli način že financirani iz proračuna občine;
- za program, za katerega bodo ali so že bila pridobljena sredstva na razpisih v drugih občinah;
- društvom, katerih dejavnost je pridobitnega značaja.

Intenzivnost pomoči:

- do 100 % upravičenih dejansko nastalih stroškov.

V. ROK ZA PREDLOŽITEV VLOG IN NAČIN PREDLOŽITVE

Vloga mora biti izpolnjena na ustreznih razpisnih obrazcih in mora vsebovati vse obvezne priloge in podatke, določene v razpisni dokumentaciji.

Vlagatelji morajo popolne vloge oddati osebno ali po pošti kot priporočeno pošiljko (velja datum poštnega žiga) na naslov: Občina Cerknica, Cesta 4. maja 53, 1380 Cerknica, najkasneje do 6. 6. 2016. Vloga se šteje za pravočasno, če je oddana priporočeno po pošti do vključno zadnji dan prijave, t. j. 6. 6. 2016 ali do 15. ure tega dne oddana v sprejemni pisarni Občine Cerknica.

Vloge morajo biti oddane v zaprti ovojnici z oznako: »NE ODPIRAJ, JAVNI RAZPIS - KMETIJSTVO 2016 (TER UKREP, NA KATEREGA SE VLAGATELJ PRIJAVLJA)«. Na hrbtne strani morata biti navedena naziv in polni naslov vlagatelja. Veljavne bodo vloge, ki bodo

pravilno označene in pravočasno oddane. Neveljavne vloge ne bodo obravnavane.

V primeru, da vlagatelj oddaja več vlog (za različne ukrepe), mora biti vsaka vloga poslana v posebni ovojnici.

VI. OBRAVNAVANJE VLOG

Vloge, prispele na javni razpis, odpira in obravnava strokovna komisija, ki jo imenuje župan (v nadaljevanju: komisija). Odpiranje vlog ni javno. Komisija bo v roku desetih dni po končanem razpisu odprla pravočasno prejete vloge in ugotovila ustreznost vlog. Nepravčasno prispele vloge bo komisija s sklepom zavrгла. V kolikor bo komisija ugotovila, da vloga ni popolna oziroma je nerazumljiva, bo pozvala vlagatelja, da v roku petih dni od prejema obvestila odpravi pomanjkljivosti oziroma da vlogo ustrezno dopolni. Dopolnjeno vlogo morajo vlagatelji dostaviti osebno ali poslati v zaprti ovojnici na naslov: Občina Cerknica, Cesta 4. maja 53, 1380 Cerknica. Šteje se, da je dopolnjena vloga prispe-la pravočasno, če je bila do vključno zadnji dan roka za oddajo dopolnjenih vlog oddana na pošti s priporočeno pošiljko ali do vključno tega dne oddana v prostorih Občine Cerknica.

Na ovojnici mora biti na vidnem mestu napis »NE ODPIRAJ, DOPOLNJENA VLOGA ZA JAVNI RAZPIS - KMETIJSTVO 2016« in na hrbtni strani naziv in polni naslov vlagatelja.

Nepopolne vloge, ki jih vlagatelji ne bodo dopolnili v navedem roku, se zavržejo.

O dodelitvi sredstev upravičencem odloča na predlog komisije pooblaščen oseb. Upravičencem bo izdan sklep o dodelitvi sredstev.

Občina Cerknica bo z upravičenci sklenila pogodbe, v katerih bodo navedeni podrobnejši pogoji koriščenja sredstev oziroma urejene medsebojne obveznosti.

Upravičencem se sredstva iz proračuna občine izplačajo na podlagi zahtevka s priloženo potrebno dokumentacijo (dokazila o plačilu stroškov).

VII. KJE IN KDAJ LAHKO ZAINTERESIRANI DVIGNEJO RAZPISNO DOKUMENTACIJO

Razpisna dokumentacija je od dneva objave javnega razpisa do izteka prijavnega roka dosegljiva na spletni strani Občine Cerknica www.cerknica.si. Zainteresirani prijavitelji jo v tem roku lahko dvignejo tudi v sprejemni pisarni Občine Cerknica, Cesta 4. maja 53, 1380 Cerknica, in sicer v času uradnih ur.

Dodatne informacije lahko dobite na tel. (01) 709 06 34 (Jasna Zalar) ali po elektronski pošti jasna.zalar@cerknica.si.

Številka: 41010-0004/2016

Datum: 5. 5. 2016

*Občina Cerknica
župan, Marko Rupar*



OBČINA
CERKNICA

Občina Cerknica, Cesta 4. maja 53, 1380 Cerknica, na podlagi 21. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14, 90/14 – ZDU-1I, 14/15 – ZUUJFO in 76/15), 30. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13 in 10/14) in Načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Cerknica za leto 2016, ki ga je Občinski svet Občine Cerknica sprejel na 8. redni seji dne 19. 11. 2015, razpisuje

JAVNO DRAŽBO ZA PRODAJO STANOVANJA

1. NAZIV IN SEDEŽ ORGANIZATORJA JAVNE DRAŽBE:

Občina Cerknica, Cesta 4. maja 53, 1380 Cerknica, tel. (01) 70 90 610, faks (01) 70 90 633.

2. OPIS PREDMETOV PRODAJE, IZKLICNA CENA, VIŠINA VARŠČINE IN NAJNIŽJI ZNESEK VIŠANJA:

Predmet prodaje oziroma javne dražbe je:

1. prazno stanovanje na naslovu: Cerknica, Cesta 4. maja 22, 1380 Cerknica, ID znak: 1676-26-16, v izmeri 57 m².

Izklicna cena: 42.000,00 EUR

Višina varščine: 4.200,00 EUR

Najnižji znesek višanja: 100,00 EUR

Etažna lastnina je urejena.

Davek na promet nepremičnin, ki bo odmerjen na podlagi sklenjene prodajne pogodbe, plača kupec.

3. NAČIN IN ROK PLAČILA KUPNINE:

Nepremičnina bo prodana dražitelju, ki bo ponudil najvišjo ceno. Prodajna pogodba mora biti sklenjena z najugodnejšim dražiteljem najkasneje v roku 15 dni po zaključku javne dražbe oziroma po poteku roka za uveljavljanje predkupne pravice.

Če dražitelj ne podpiše pogodbe v navedenem roku, mu lahko prodajalec podaljša rok za sklenitev pogodbe,

vendar ne za več kot 15 dni, ali pa zadrži njegovo varščino. Če najugodnejši dražitelj ne podpiše pogodbe tudi v podaljšanem roku, se bo štelo, da je od nakupa odstopil, Občina Cerknica pa ima pravico njegovo vplačano varščino zadržati.

Kupec mora znesek kupnine, dosežene na javni dražbi, poravnati najkasneje v roku 30 dni po sklenitvi prodajne pogodbe oziroma izstavitvi računa. Kupec nakaže kupnino v enkratnem znesku na račun Občine Cerknica št. 01213-0100002563 pri UJP Postojna.

Plačilo kupnine na naveden način in v določenem roku po sklenitvi pogodbe je bistvena sestavina prodajne pogodbe.

Kupljena nepremičnina bo kupcu izročena v last in posest po plačilu celotne kupnine in ostalih stroškov, povezanih s prodajno pogodbo. Vpis v zemljiško knjigo se opravi na podlagi zemljiškoknjžnega dovolila, ki bo izdano s strani prodajalca v najkasneje 5 dneh po plačilu celotne kupnine in ostalih stroškov v zvezi s prodajno pogodbo.

4. KRAJ IN ČAS JAVNE DRAŽBE:

Javna dražba bo potekala na sedežu Občine Cerknica, Cesta 4. maja 53, 1380 Cerknica, v sejni sobi v 2. nadstropju, in sicer za:

1. prazno stanovanje na naslovu Cesta 4. maja 22, 1380 Cerknica, ID znak: 1676-26-16, v izmeri 57 m², v četrtek, 19. 5. 2016, s pričetkom ob 10. uri.

5. VIŠINA VARŠČINE:

Dražitelji morajo pred začetkom javne dražbe za vsak predmet prodaje posebej vplačati varščino v višini 10% izklicne cene oziroma v višini, ki je določena v drugi točki tega razpisa (Opis predmeta prodaje), na transakcijski račun Občine Cerknica št. 01213-0100002563 pri UJP Postojna, z navedbo namena nakazila: plačilo varščine - javna dražba - nakup stanovanja ID znak: 1676-26-16. Skrajni rok za plačilo varščine je sreda, 18. 5. 2016.

Plačana varščina se najugodnejšemu dražitelju vračuna v kupnino, ostalim dražiteljem, ki na javni dražbi niso uspeli, pa se brez obresti vrne najkasneje v roku 15 dni po zaključku javne dražbe.

Če dražitelj, ki je na dražbi uspel, ne sklene pogodbe ali ne plača kupnine, prodajalec zadrži varščino.

Dražiteljem, ki bodo plačali varščino in ne bodo pristopili k javni dražbi, se varščino zadrži.

Dražiteljem, ki bodo plačali varščino in bodo pristopili k javni dražbi in med postopkom javne dražbe odstopili od javne dražbe, se varščino prav tako zadrži.

6. POGOJI ZA UDELEŽBO NA JAVNI DRAŽBI:

Na javni dražbi lahko sodeluje domača ali tuja, pravna ali fizična oseba, ki lahko v skladu s pravnim redom Republike Slovenije ali druge članice EU postane lastnik nepremičnine, kar preveri vsak dražitelj zase, ter pred pričetkom javne dražbe:

- plača varščino za nepremičnino v višini 10% izklicne cene oziroma v višini, ki je določena v drugi točki tega razpisa (Opis predmeta prodaje), in predloži potrdilo o njenem plačilu;
- če dražitelj ni zastopnik ali pooblaščenec, predloži pooblastilo, ki se mora nanašati na opisan predmet javne dražbe, pri čemer mora biti podpis pooblastitelja overjen pri notarju;
- predloži izpisek iz sodnega registra (samo za pravne osebe) oziroma priglasitveni list (za samostojne podjetnike), ki ne sme biti starejši od treh mesecev, šteto od dneva javne dražbe;
- predloži izvirnik osebne dokumenta (potni list ali osebna izkaznica), če je dražitelj fizična oseba, samostojni podjetnik ter zastopniki in pooblaščenici pravnih oseb;
- predloži številko transakcijskega računa in naziv banke za primer vračila varščine;
- predloži davčno številko.

Vse listine, vključno z dokazilom o plačilu varščine, je potrebno predložiti v izvirniku ali pa overjene kopije listin.

Dražitelji, ki ne bodo izpolnjevali pogojev iz te točke, bodo po sklepu komisije, ki bo vodila javno dražbo, izločeni iz postopka oziroma v postopku javne dražbe ne bodo mogli sodelovati.

Javna dražba se bo opravila ustno v slovenskem jeziku.

7. IZBIRA NAJUGODNEJŠEGA

DRAŽITELJA:

Izbor najugodnejšega dražitelja se opravi na javni dražbi. Dražitelj z vplačilom varščine sprejme obveznost pristopiti k javni dražbi in razpisane pogoje javne dražbe:

- a) če je dražitelj samo eden, je nepremičnina prodana za izklicno ceno;
- b) izbrani dražitelj je tisti, ki je ponudil najvišjo ceno;
- c) če sta dva ali več dražiteljev, ki dražijo izklicno ceno, nepremičnina ni prodana, če vsaj eden ne zviša cene.

8. POSEBNI POGOJI:

S sklenitvijo pogodbe bo kupec sprejel tudi obveznost, da bo nosil vse stroške v zvezi s sklenitvijo pogodbe, davke na promet nepremičnin, stroške overitev pri notarju in stroške v zvezi z zemljiškoknjižnim prenosom kupljene nepremičnine.

Navedeni posebni pogoj bo sestavni del prodajne pogodbe.

9. POSEBNO DOLOČILO:

Organizator javne dražbe lahko postopek prodaje kadarkoli do sklenitve pravnega posla ustavi brez odškodninske odgovornosti. Ob ustavitvi prodaje se vsem dražiteljem povrne izkazane stroške in vplačano varščino brez obresti. O morebitni ustavitvi postopka bo organizator dražitelje pisno obvestil.

Nepremičnina bo prodana po načelu »videno-kupljeno«, zato morebitne reklamacije po sklenitvi prodajne pogodbe ne bodo upoštevane. Prodajalec ne prevzema nobenih obveznosti iz morebitne drugačno ugotovljene površine stanovanja pri morebitnem kasnejšem ponovnem preverjanju površin.

Javna dražba se izvaja v skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14, 90/14 – ZDU-1I, 14/15 – ZUUJFO in 76/15) ter

Uredbo o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13 in 10/14). Javno dražbo vodi komisija, ki jo za ta namen imenuje župan.

Javna dražba je končana, ko vodja dražbe trikrat neuspešno ponovi isto najvišjo ponudbo.

10. OGLED NEPREMIČNINE IN INFORMACIJE:

Za dodatne informacije v zvezi s predmetom javne dražbe, z ogledom in podrobnejšimi podatki v zvezi z izved-

bo javne dražbe se obrnite na kontaktno osebo Občine Cerknica, Cesta 4. maja 53, 1380 Cerknica – Olga Smodila, e-pošta: olga.smodila@cerknica.si, tel. št. (01) 70 90 610.

Ogled predmeta prodaje je možen po predhodnem dogovoru.

Javna dražba bo objavljena v majski številki Slivniških pogledov, na krajevno običajen način in na spletni strani Občine Cerknica (www.cerknica.si).

župan, Marko Rupar



OBČINA
CERKNICA

Na podlagi 20. člena Odloka o priznanjih Občine Cerknica (Ur. l. RS, št. 33/2005) in 8. člena Poslovnika o delu komisije za priznanja občine Cerknica objavljamo

JAVNI RAZPIS ZA PODELITEV PRIZNANJ OBČINE CERKNICA

1. PODELJUJEJO SE NASLEDNJE VRSTE PRIZNANJ OBČINE CERKNICA:

- priznanja naziv častni občan/občanka
- priznanja 12. junij Občine Cerknica
- priznanja zlati taborski znak
- priznanja srebrni taborski znak
- priznanja bronasti taborski znak

2. KRITERIJI ZA PODELITEV PRIZNANJ

NAZIV ČASTNI OBČAN/OBČANKA

Naziv častni občan/občanka se podeli občanom/občankam in drugim državljanom/državlankam Republike Slovenije, kakor tudi državljanom/državlankam tujih držav, ki imajo posebne zasluge za napredek in razvoj občine Cerknica ter so dosegli druge izjemne dosežke, pomembne za občino Cerknica.

PRIZNANJE 12. JUNIJ OBČINE CERKNICA

Priznanje občine Cerknica se podeli posameznikom/posameznicam, skupinam posameznikov/posameznic, društvom ter družbenim organizacijam, javnim zavodom in gospodarskim družbam za življenjsko delo oziroma za izjemne uspehe in dolgoletno delo in aktivnostih na posameznih področjih življenja in delovanja, pomembnih za razvoj občine Cerknica.

ZLATO TABORSKO PRIZNANJE

Zlato taborsko priznanje se podeljuje posameznikom/posameznicam, skupinam posameznikov/posameznic, društvom in družbenim organizacijam, javnim zavodom in gospodarskim družbam za dolgoletno uspešno delo in pomemben prispevek k razvoju občine Cerknica.

SREBRNO TABORSKO PRIZNANJE

Srebrno taborsko priznanje se podeljuje za izjemne uspehe in dosežke, pomembne za razvoj občine, dosežene v zadnjem oziroma krajšem obdobju pred podelitvijo priznanja, posameznikom/posameznicam, društvom in družbenim organizacijam, skupinam posameznikov/posameznic, javnim zavodom in gospodarskim družbam.

BRONASTO TABORSKO PRIZNANJE

Bronasto taborsko priznanje se podeljuje posameznikom/posameznicam, društvom in družbenim organizacijam, skupinam posameznikov/posameznic, javnim zavodom in gospodarskim družbam za uspehe in dosežke, pomembne za občino Cerknica, dosežene v zadnjem oziroma krajšem obdobju pred podelitvijo priznanja ali za izjemne enkratne dosežke.

Komisija za priznanja Občine Cerknica lahko letno podeli največ:

- eno priznanje naziv častni občan/občanka,
- eno priznanje 12. junij Občine Cerknica,
- eno priznanje zlati taborski znak,
- dve priznanji srebrni taborski znak in
- tri priznanja bronasti taborski znak.

Izjemoma lahko podeli več priznanj v primeru jubilejnih obletic posameznih pravnih oseb ali v primeru dosežkov, ki so vezani neposredno na projekte, ki jih je vodila občina sama. Poleg kandidatov, predlaganih na podlagi javnega razpisa, lahko dodatne predloge na seji komisije poda župan.

3. PREDLAGATELJI PRIZNANJ

Pobuda za podelitev priznanj lahko podajo Občina, podjetja in gospodarske družbe, društva in družbene organizacije, politične stranke ter druge osebe javnega in zasebnega prava.

V imenu občine lahko posamezne predloge oblikuje tudi komisija.

4. VSEBINA IN ROK ZA PREDLOŽITEV POBUDE

Pobuda mora biti pisna in mora poleg natančnih podatkov o kandidatu/kandidatki vsebovati tudi ustrezno obrazložitev ter navedbo, za katero priznanje predlaga kandidata. (Pobuda je lahko podana na obrazcu Predlog za priznanje Občine Cerknica.)

Vabimo vas, da predloge oblikujete in jih predložite najpozneje do ponedeljka, 23. maja 2016 ali do tega dne oddate na pošti kot priporočene pošiljke. Za pravočasne se bodo štete vse vloge, ki bodo do roka prispele na sedež naročnika: Občina Cerknica, Komisija za priznanja Občine Cerknica, Cesta 4. maja 53, 1380 Cerknica. Vloge morajo biti dostavljene v zaprti kuverti, s pripisom »NE ODPIRAJ - Javni razpis za podelitev priznanj občine Cerknica 2016«. Na hrbtni strani ovitka morata biti navedena naziv in naslov prijavitelja. Vloge, ki bodo prispele po roku, se ne bodo odpirale in bodo vrnjene naslovnikom.

Datum: 23. 3. 2016

Številka: 094 – 0001/2016

*Komisija za priznanja Občine Cerknica
predsednik, Marko KRANJC, l. r.*

OBČINSKI PRAZNIK 12. JUNIJ VABILO K SODELOVANJU

Občina Cerknica bo ob občinskem prazniku 12. juniju izdala zgibanko s programom prireditev, ki bodo potekale v sklopu občinskega praznika v juniju 2016.

Ker želimo oblikovati skupen program spremeljajočih prireditev ob občinskem prazniku, vabimo društva in druge organizacije, ki želite pri tem sodelovati, da do 13. maja 2016 posredujete

informacije o prireditvah, ki bodo potekale v juniju 2016, na naslov Občina Cerknica, Cesta 4. maja 53, 1380 Cerknica, telefonsko številko (01) 709 06 10, faks (01) 709 06 33 ali na elektronski naslov vida.tekavec@cerknica.si.

*Občina Cerknica
župan, Marko Rupar*

PREDLOG ZA PRIZNANJE OBČINE CERKNICA

PREDLAGATELJ: _____

NASLOV: _____

KONTAKTNA OSEBA: _____

TELEFON: _____ E-MAIL: _____

VRSTA PRIZNANJA, ZA KATEREGA SE PREDLAGA KANDIDATA/KO: _____

PODATKI O KANDIDATU/KI:

IME: _____

PRIIMEK: _____

ali NAZIV PRAVNE OSEBE: _____

NASLOV: _____

DATUM ROJSTVA: _____ ali USTANOVITVE (pravna oseba): _____

DEJAVNOSTI, KI JIH PREDLAGANI OPRAVLJA: _____

DO SEDAJ PREJETA PRIZNANJA: _____

OBRAZLOŽITEV PREDLOGA: _____

V _____, dne _____

Podpis predlagatelja:



Glasbena šola Frana Gerbiča Cerknica objavlja razpis za vpis v šolsko leto 2016/2017

program	priporočljiva starost	opombe
predšolska glasbena vzgoja	5	brez predhodnega preizkusa
glasbena pripravnica	6	brez predhodnega preizkusa
klavir	7–8	sprejemni preizkus
harmonika	7–9	-//-
diatonična harmonika	9–11	-//-
violina	6–8	-//-
viola	9–13	-//-
kontrabas	9–18	-//-
violončelo	7–9	-//-
kitara	7–9	-//-
flavta	9–11	-//-
klarinet, saksofon	9–11	-//-
rog, trobenta	9–11	-//-
tuba, pozavna	11–18	-//-
tolkala	8–11	-//-
petje	15–24	-//-

Izobraževanje za program glasba traja štiri, šest oziroma osem let.

Sprejemni preizkusi za vpis v glasbeno šolo – šolsko leto 2016/2017

CERKNICA	RAKEK	STARI TRG	NOVA VAS
4. 5. 2016	3. 5. 2016	9. 5. 2016	16. 5. 2016
11. 5. 2016	10. 5. 2016	16. 5. 2016	
18. 5. 2016	za vse oddelke v Cerknici		
25. 5. 2016	za vse oddelke v Cerknici		
1. 6. 2016	za vse oddelke v Cerknici		
31. 8. 2016	naknadni rok za vse oddelke v Cerknici		

Sprejemni preizkusi (preverjanje glasbene nadarjenosti) bodo za vse razpisane roke potekali od 17. do 18. ure. Za informacije pokličite na tel. (01) 705 07 33.

PREDNOST PRI VPISU v glasbeno šolo bodo imeli učenci, sprejeti na instrumente: **trobenta, pozavna, rog, klarinet, saksofon, kontrabas, violončelo.**